

# Eladó Nyaraló, 50 m<sup>2</sup>, 303 m<sup>2</sup> telek, Oroszlány

**12 900 000 Ft** ( ~31 377 € )



## Nyaraló közel a Bokodi Lebegőfaluhoz

Oroszlány belterületéhez 5 percre, a Balin utcában, pár perces sétára a bokodi lebegőfaluhoz eladó egy alpesi stílusú, kb 50 m2 alapterületű, 3 szintes hétvégi ház - 12,9 MFT

A zártkerti övezetben található ingatlan gyakorlatilag télen-nyáron lakható: a vizet egy hidrofor tartály biztosítja, a szennyvíz emésztőbe távozik, és áram is található az ingatlanban.

Az ingatlan téglá építésű, belül lambériával burkolt. A pincében található a hidrofor, a bojler, és rengeteg szerszám.

A földszinten kapott helyet a konyha, a nappali és a fürdőszoba, míg a tetőtérben egy hálószoba is található. Az ingatlan fűtése télen villannyal történik. Az utcában és a környéken többen kint laknak, egy barátságos, csöndes, biztonságos környékről beszélünk.

A kis hétvégi ház jó állapotban van, de egy modernizálást el tudna viselni, ha valaki a mindennapokra keresne megoldást.

|                          |                      |
|--------------------------|----------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #711100003           |
| <b>Szobák:</b>           | 2                    |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                |
| <b>Belső állapot:</b>    | Átlagos              |
| <b>Külső állapot:</b>    | Átlagos              |
| <b>Fűtés:</b>            | Villanyfűtés         |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                    |
| <b>Kilátás:</b>          | Vegyes               |
| <b>Komfort:</b>          | Komfort              |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt) |
| <b>Víz:</b>              | Van                  |
| <b>Gáz:</b>              | Nincs a közelben     |
| <b>Csatorna:</b>         | Derítő               |
| <b>Telefon:</b>          | Nincs                |
| <b>Tv:</b>               | Kábeltévé            |
| <b>Internet:</b>         | Műholdas             |
| <b>Parkolás:</b>         | Udvarban             |

## Az Ön kapcsolattartója:



**Herczeg István**  
Irodavezető

+36 30 788-4293  
ceze92@gmail.com